

# Rehabilitación Parque Explanada de las Cumbres

## Introducción

Este espacio público ubicado entre las calles Jiménez de Quesada, Sebastián Banalcazar, y Rodrigo Contreras, es el corazón de la comunidad vecinal de la colonia Cumbres 4to. Sector Sección B. El antes mencionado ha visto crecer generaciones de ciudadanos desde su fundación hace más de dos décadas, sin embargo, al día de hoy este parque se encuentra en malas condiciones debido al poco mantenimiento que se le ha dado, convirtiéndolo en escenario de asaltos, robos a casa habitación, y múltiples riesgos no solo a los vecinos de la colonia, si no a todo quien transite por este parque.



## Propuestas

Siendo la colonia Cumbres 4to. Sector Sección B una zona con una densidad de población alta y un constante crecimiento, se idearon un conjunto de propuestas que requieren poca labor de mantenimiento e inversión en su mayoría, pero que crearán una zona de recreación segura para toda la comunidad vecinal de la zona y quien sea que haga uso de las instalaciones.

- **Enrejado y mantenimiento de cancha de futbol y basquetbol**



Esta cancha es de uso constante para los niños, jóvenes y adultos de la colonia, sin embargo, al no contar con enrejado perimetral, representa un riesgo para quien transita el parque, inmuebles, y automóviles alrededor, por lo cual se propone un enrejado con tubería vertical como la que disponen muchos otros parques de nuestra ciudad para prevenir los accidentes y daños antes mencionados.





En cuanto al mantenimiento, ha sido casi nulo durante la vida útil de este espacio público sin excluir la cancha. Por esta razón se propone también trabajos de mantenimiento y pintura a esta área.

- **Bebedero**

Debido a la alta demanda del parque se propone la instalación de dos bebederos, uno en la parte baja y otro en la parte alta.

- **Puesto de bolsas de basura**

Esta área también es muy utilizada por vecinos con mascotas, por lo cual otra de las propuestas es un puesto de bolsas de basura para mascotas la cual los vecinos nos disponemos a rellenar cuando sea necesario.

- **Luminarias Led con fotoceldas solares**

El alumbrado público en este parque ha representado un problema constante para la zona, ya que propicia escenarios de riesgo. Se propone para evitar estos riesgos el uso de alumbrado público con luz led y fotoceldas solares, por su mantenimiento y alta eficiencia a bajo costo.



- **Vita pista de tartán**



Así como se menciona sobre la cancha, el mantenimiento que se le ha concedido a la vita pista ha sido nulo en los últimos años. Por lo anterior y para beneficio de quienes le damos uso, se propone la instalación de tartán en la vita pista del parque.

- **Palapa**

Justo en el área centro del parque se encuentra una pista de patinaje que está en desuso desde hace décadas por lo cual se pretende mejorar y darle uso a este espacio instalando una palapa básica con dos mesas de picnic de cemento como las que otros parques de la zona ya tienen instaladas.

- **Mejora de instalaciones de servicios públicos**

A un costado de la pista de patinaje antes mencionada se encuentra la caseta de mantenimiento de servicios públicos que la Sra. Lucy encargada del parque, utiliza cada que le da mantenimiento a las instalaciones, sin embargo, esta caseta no



cuenta con los servicios de luz, y agua, por lo que se propone realizar su instalación y a su vez un baño para uso del personal de servicios públicos.

- **Sistema de riego**

En conjunto con la instalación del servicio de agua para la caseta de mantenimiento, se propone un sistema de riego para áreas verdes, lo cual hará más eficiente y eficaz su riego constante.

- **Enrejado del área de juegos**

Existen dos áreas de juegos infantiles, la más reciente cuenta que cuenta con pasto sintético se propone un enrejado perimetral por seguridad de nuestros niños.

- **Labores de mantenimiento**

Como mencionábamos antes, el mantenimiento general del parque ha sido nulo a través de los años, por lo que se propone de trabajos de mantenimiento y pintura al cordón de la banqueta, juegos infantiles, gimnasio exterior, labor de despiedra, y deshierbe en todo el parque.









